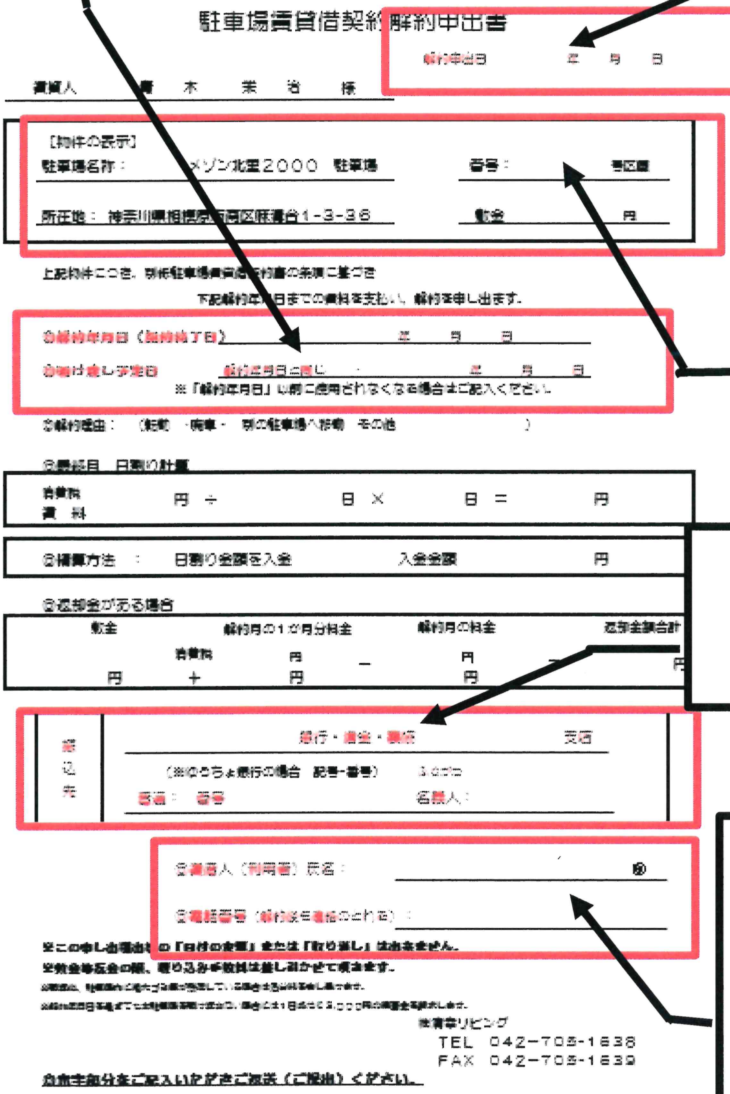
賃貸借契約解約申出書の記入例

下記記入例をご確認いただきながら解約申出書をご記入ください。

□で囲った部分がお客様の記入箇所です。記入漏れの無いよう全てにご記入ください。

＜申出日と解約日＞
駐車場賃貸借契約書に規定されている解約予告期限をご確認のうえご記入ください。
通常は１か月前予告となっております。
解約申出は駐車場賃貸借契約書に記載されている予告期限により、書面にてご通知いただきます。
例）２０２１年３月１０日を解約日としたい場合（解約予告１か月前）
２０２１年２月１１日より前の日付にて解約を申し出ることとなります。

※解約予告期間に満たない場合は申出日より１か月後までに賃料をお支払いいただきます。
※契約期間満了日を過ぎるご解約の場合、更新料等のお支払いをいただく場合がございます。
※最終月の賃料のお支払いは日割りとなりますが、前払いにて１か月分をお支払いください。
※解約申出書提出後の解約日変更及び解約キャンセルは、貸主様の承諾が得られた場合を除き出来ません。
※メール、ＦＡＸでの提出の場合：解約申出書が当社に届いた日が「解約申出日」となります。
※郵送での提出の場合：郵便局の消印日が「解約申出日」となります。
特にお電話でご連絡をいただいた場合、申し出は完了しておりませんのでお気を付けください。



駐車場賃貸借契約解約申出書

解約申出日　年　月　日

賃貸人　[illegible]木　[illegible]　様

【物件の表示】
駐車場名称：　メゾン北里２０００　駐車場　番号：　号区画
所在地：　神奈川県相模原市南区麻溝台１-３-３６　敷金　円

上記物件につき、別紙駐車場賃貸借契約書の条項に基づき
下記解約年月日までの賃料を支払い、解約を申し出ます。

①解約年月日（契約終了日）　年　月　日
②明け渡し予定日　解約年月日と同じ・　年　月　日
※「解約年月日」以前に使用されなくなる場合はご記入ください。

③解約理由：（転勤・廃車・別の駐車場へ移動　その他　）

④最終月　日割り計算
消費税
賃料　円 ÷　日 ×　日 =　円

⑤精算方法：　日割り金額を入金　入金金額　円

⑥返却金がある場合
敷金　円 ＋ 消費税 解約月の１か月分料金　円 － 解約月の料金　円 － 返却金額合計　円

振込先　銀行・信金・信組　支店
（※ゆうちょ銀行の場合　記号-番号）　ふりがな
普通・当座　番号　名義人：

⑦賃借人（利用者）氏名：　㊞
⑧電話番号（解約後も連絡のとれる）：

※この申し出提出後の「日付の変更」または「取り消し」は出来ません。
※敷金等返金の際、振り込み手数料は差し引かせて頂きます。

[illegible]

TEL　042-705-1638
FAX　042-705-1639

※太字部分をご記入いただきご返送（ご提出）ください。

＜物件の表示＞
ご契約されている区画をご記入ください。

＜振込先＞
敷金及び賃料等の返却がある場合にお振込みする口座をご記入ください。

＜賃借人氏名＞
賃貸借契約の借主様、ご署名ご捺印ください。

＜連絡先＞
お引っ越し後も連絡の取れる電話番号をご記入ください。

※電話での解約申出はお受け出来ません。