

解約の申し出から 退去までの流れ



<p>解約の手続き</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●解約日の1ヶ月前までにご連絡下さい。 ※お申し出より、解約日まで1ヶ月に満たない場合は、お申し出をいただいた日より1ヵ月後の終了となり賃料が発生します。 ※物件によっては、2ヶ月前までの場合もあります。 ●来社の上、解約通知書をご記入下さい。書面をもって正式な解約となります。 ※お申し出より、解約日まで1ヶ月に満たない場合は、お申し出をいただいた日より1ヵ月後の終了となり賃料が発生します。 ※物件によっては、2ヶ月前までの場合もあります。
<p>各種手続き</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●電気 ●水道 ●ガス ●電話 ●インターネット ※レンタルのモデムは返却し、部屋の中に残さないようにして下さい。 ●CATV ※チューナー・モデムなどは返却し、部屋の中に残さないようにして下さい。 ◆j.com ●保険 ●銀行関係 ※家賃自動送金の解約手続き・住所変更 <div data-bbox="533 794 913 954" style="border: 1px solid blue; padding: 5px; margin: 10px 0;"> <p>各供給会社に連絡し、精算（停止）の手続きをお願いいたします。</p> </div>

注) 電話、口頭での解約は受け付けられません。

郵送にて解約申出をされる場合には「解約届けが届いた日」が申出日となります(その日から最短1ヵ月後まで)

	<ul style="list-style-type: none"> ●郵便 移転届のハガキに記入し、郵便ポストに投函（移転より1年間転送） ※インターネットでのお申込も可能です。 ◆転居 - 郵便局 ●通信販売等 ※宅配業者のメール便によるカタログ等の住所変更または停止手続き
<p>退去時の清掃等</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●引越しの際にはお部屋の清掃をし、荷物の置き忘れのないようにして下さい。 <div data-bbox="1406 464 2116 523" style="border: 1px solid blue; padding: 5px;"> <p>電話でのお申し込み 簡単で結構です</p> </div> <p>租大ごみ受付事務所</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ 電話番号：042-774-9933 ◆ 受付時間：月曜日から金曜日まで（祝日等、12月29日から1月3日までを除く） 午前8時から午後6時 <p>※月曜日や連休明けの午前9時から午後4時頃までは、電話が集中するため繋がりにくい場合があります。その場合は、時間や曜日をごずらしてお申込みするようお願いいたします。</p> <p>※インターネットでのお申込も可能です。</p> <p>※「家電リサイクル対象商品」（冷蔵庫、洗濯機など）は、近くの家電リサイクル協定店に引取りを依頼して下さい。</p> <p>※一度に大量のゴミを出さないで下さい。 (不要なものは少しずつ処分しましょう。)</p> <p>※退室後にお部屋もしくはゴミ置き場等に、粗大ゴミや一度に収集できない程の大量のゴミが残置された場合、処分費を請求します。</p>
<p>退去時の注意点</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●室内設備、備品等の返却（入居時に備えられていたものは持ち出さないよう注意！） <p>エアコン・照明等のリモコン、照明器具、シャッターの開閉棒、洗濯機移動用キャスター、エルボ（洗濯機と洗濯パンの接続部品）、各種取扱説明書・保証書等</p>
<p>退去立ち会い</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●退去立ち会いは当社がお部屋にお伺いします。
<p>退去</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●室内の荷物や家具などを全て搬出して、何も無い状態にして下さい。
<p>鍵の返却</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●鍵は、解約日までに全て(スペアキーを含む)を当社もしくは家主に戻して下さい。解約日までに鍵が戻らない場合、鍵交換を行い、その費用を請求いたします。